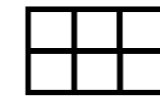


I. Art der baulichen Nutzung



Sondergebiet Landwirtschaft, Natur, Kunst und Kultur
 Zulässig sind:
 - Wirtschaftsstellen land- und forstwirtschaftlicher Betriebe und die dazugehörigen Wohnungen,
 - sonstige Wohngebäude
 - Betriebe zur Be- und Verarbeitung und Sammlung land- und forstwirtschaftlicher Erzeugnisse
 - Betriebe des Beherbergungsgewerbes
 - Gastronomiebetriebe
 - Anlagen für Verwaltung
 - Anlagen für kulturelle Zwecke und deren Vermittlung (z. B. Ausstellungsräume, Seminarräume, Räume für Aufführungen)
 - Gartenbaubetriebe
 - Garagen, Stellplätze und Nebengebäude



Künstler- und Natur-/Landschaftsgärten

II. Verkehrsflächen



Parkflächen

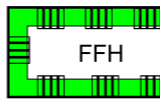


Wege (Bestand)

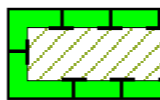


Wege (Planung)

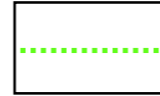
III. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Natura 2000-Gebiet gemäß FFH-Richtlinie

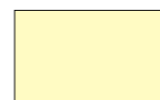


Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Planung)



Biotope gemäß amtlicher Biotopkartierung

IV. Land- und forstwirtschaftliche Nutzung



Fläche für die Landwirtschaft

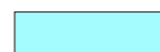


Waldfläche

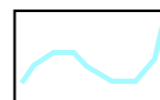
V. Landschaftsausstattung



Landschaftsbildprägende Einzelbäume



Stilgewässer



Fließgewässer

VI. Sonstige Planzeichen



Grenze des Änderungsbereiches



Gemeindegrenze

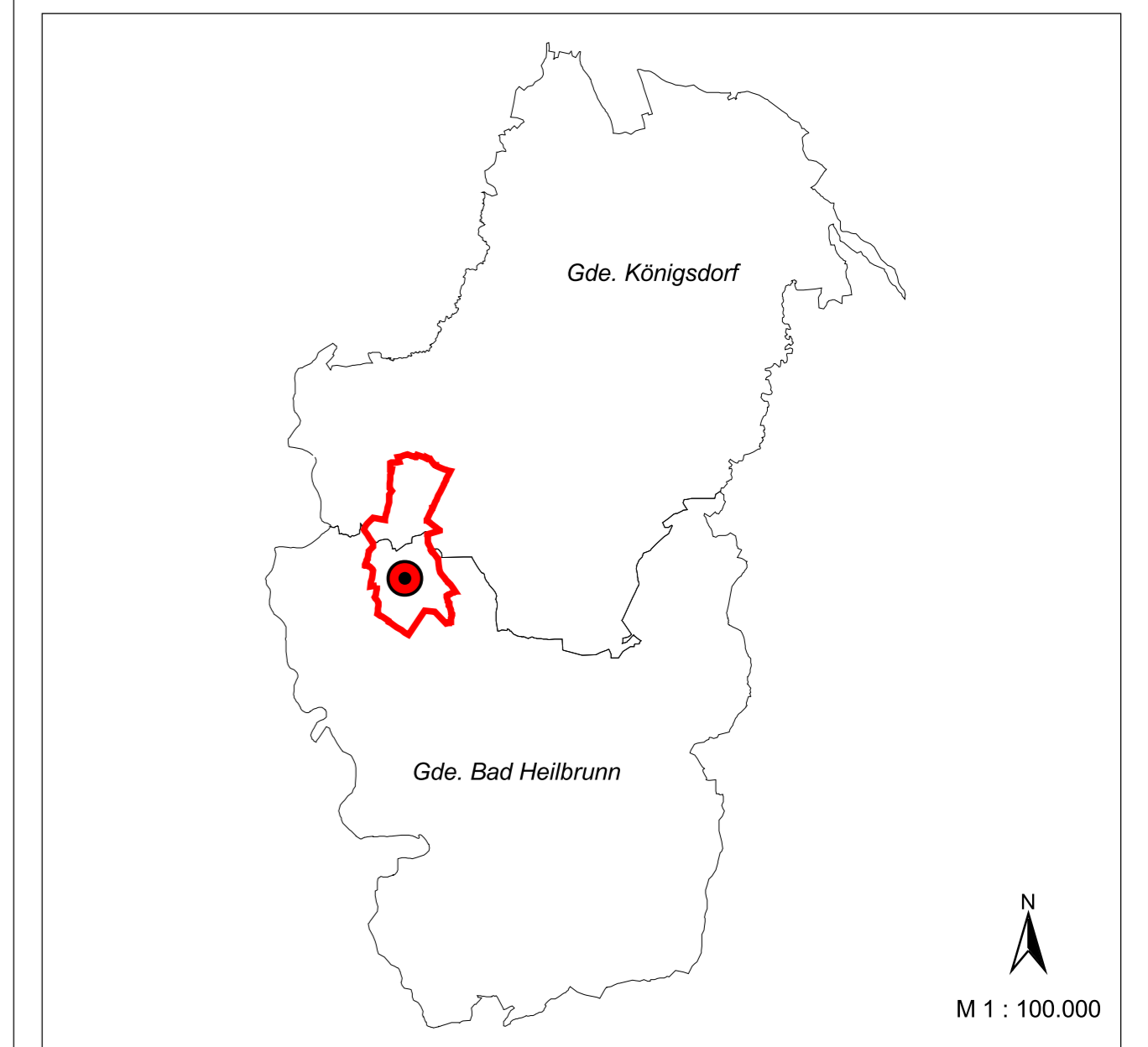


GEMEINDE BAD HEILBRUNN

18. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE BAD HEILBRUNN

- Sondergebiet "Landwirtschaft, Natur, Kunst und Kultur", Gut Nantesbuch -

Übersicht



Fassung vom: 23.01.2020

Planfertiger:

Planungsbüro U-Plan
 Moosaurach 16, 82549 Königsdorf
 Tel. 08179/92540 Fax 08179/92545
 E-Mail: mail@buero-u-plan.de
 Internet: www.buero-u-plan.de



Auskünfte:

Gemeinde Bad Heilbrunn
 Badstraße 3, 83670 Bad Heilbrunn
 Tel. 08046/18890 Fax 08046/188929
 E-Mail: info@bad-heilbrunn.de
 Internet: www.bad-heilbrunn.de

